

**Comune di Napoli**

**Municipalità 4**

pag. 1

## **ELABORATI PROGETTUALI**

**OGGETTO:** LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA E ADEGUAMENTO DI SPAZI E AULE  
DI EDIFICI PUBBLICI AD USO SCOLASTICO PER L'ANNO  
SCOLASTICO 2021-2022. MUNICIPALITA' 4

# RELAZIONE TECNICA

**OGGETTO:**

Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 presso i plessi scolastici Radice Imbriani Bovio Gabelli Mastriani(Centrale e Succursale) - avviso pubblico MIUR del 06-08-2021.

**COMMITTE  
NTE:**

Comune di Napoli

Napoli, 13/09/2021

**Con riferimento all'avviso pubblico MIUR del 06-08-2021 sono stati individuati i seguenti interventi compatibili con le finalità indicate, da eseguirsi sulle seguenti strutture scolastiche della Municipalità 4:**

<b>Istituzione</b>	<b>Plesso</b>	<b>Ubicazione</b>
<i>IC Bovio-Colletta</i>	<i>G. Bovio</i>	<i>Via Carbonara, 31</i>

Gli interventi previsti riguardano la trasformazione e l'utilizzo di alcuni spazi in funzione didattica vista l'attuale situazione in cui versa l'Istituto, aggravata ancor di più dall'emergenza COVID-19, in particolare si prevede:

#### **Piano Secondo**

Realizzazione di n.2 aule didattiche nel locale salone mediante tramezzatura interna;

Realizzazione di un laboratorio informatico nell'aula adiacente alla Sala degli Angeli mediante opere murarie, impiantistiche e impermeabilizzazione del solaio.

<b>Istituzione</b>	<b>Plesso</b>	<b>Ubicazione</b>
<i>76° CD F. Mastriani</i>	<i>Centrale</i>	<i>Via Gorizia 1/A</i>

l'intervento previsto riguarda il recupero di n. 2 aule didattiche mediante l'eliminazione di infiltrazioni presenti, da effettuarsi mediante la spicconatura delle superfici interessate e ripristino dell'intonaco e successiva tinteggiatura all'interno dei locali per circa 100 mq, inoltre, è prevista in n. 4 aule al piano primo, l'eliminazione mediante spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino.

<b>Istituzione</b>	<b>Plesso</b>	<b>Ubicazione</b>
<i>76° CD F. Mastriani</i>	<i>Succursale</i>	<i>Via Nuova Poggioreale, 80</i>

Recupero di un'aula mediante il consolidamento del solaio all'intradosso, inoltre si prevede la demolizione di n.2 tramezzi per ampliare aule didattiche al primo piano, compreso il ripristino mediante nuovo intonaco, tinteggiatura ed adeguamento dell'impianto elettrico.

<b>Istituzione</b>	<b>Plesso</b>	<b>Ubicazione</b>
<i>IC Radice Sanzio</i>	<i>Lombardo Radice</i>	<i>Via R. Cuomo</i>

E' previsto l'abbattimento di due tramezzi per ampliare le aule e gli spazi didattici, compreso il ripristino mediante nuovo intonaco, tinteggiatura ed adeguamento dell'impianto elettrico.

Questa operazione verrà ripetuta per tre piani.

<b>Istituzione</b>	<b>Plesso</b>	<b>Ubicazione</b>
<i>IC A. Gabelli</i>	<i>Secondaria 1° grado</i>	<i>Via Casanova, 30</i>

Recupero di n.5 aule al primo piano, mediante la spicconatura dell'intonaco ammalorato e successivo ripristino e tinteggiatura.

<b>Istituzione</b>	<b>Plesso</b>	<b>Ubicazione</b>
<i>26° CD Imbriani – S.A. de Liguori</i>	<i>M.R. Imbriani</i>	<i>Via F.F. D'Avalos, 12</i>

l'intervento previsto riguarda il recupero di n. 2 aule didattiche mediante l'eliminazione di infiltrazioni presenti, da effettuarsi mediante la spicconatura delle superfici interessate e ripristino dell'intonaco e successiva tinteggiatura all'interno dei locali per circa 120 mq,

Napoli 13/09/2021

Arch. Massimo Mallardo



# COMPUTO METRICO

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 presso i plessi scolastici Radice Imbriani Bovio Gabelli Mastriani(Centrale e Succursale) - avviso pubblico MIUR del 06-08-2021.

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Napoli, 13/09/2021

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>R I P O R T O</b>							
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>							
1 A.02.000.010 .a	Demolizione per fasi di tramezzi eseguita con ogni cautela con punta di ferro e mazzuolo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la demolizione di intonaci e r...iuta e finita Tramezzi ad una testa in mattoni pieni antichi, eseguita a settori o in breccia su manufatti retti o curvi Mastriani - via Pèoggioreale 80 Radice - Via Cuomo	1,00 3,00	8,40 12,50		3,200 3,500	26,88 131,25		
	<b>SOMMANO mq</b>					158,13	37,56	5'939,36
2 NP 02	Messa in sicurezza solaio aula Laboratorio mediante il consolidamento all'intradosso del solaio Mastriani - Via Poggioreale 80					1,00		
	<b>SOMMANO cadauno</b>					1,00	4'000,00	4'000,00
3 E.16.030.010 .a.CAM	Intonaco per interni, costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm, per rasatura di pareti, soffitti e volte già predisposti. Intonaco pronto premiscelato Mastriani - Via Gorizia Mastriani - Via Gorizia Mastriani - Via Gorizia Mastriani - Via Gorizia Imbriani - Via F F D'Avalos Imbriani - Via F F D'Avalos Radice - Via Cuomo	2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 6,00	5,80 5,50 5,80 5,60 6,30 7,40 8,60	6,200 7,500 6,300 6,000 5,800 6,500 4,000		71,92 82,50 73,08 67,20 73,08 96,20 206,40		
	<b>SOMMANO mq</b>					670,38	18,64	12'495,88
4 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature a corpo					200,00		
	<b>SOMMANO mq</b>					200,00	2,83	566,00
5 E.21.010.005 .a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato Vedi voce n° 3 [mq 670.38]					670,38		
	<b>SOMMANO mq</b>					670,38	8,99	6'026,72
6 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazione. Fissativo a base di resine acriliche Vedi Voce 3					670,38		
	<b>SOMMANO mq</b>					670,38	3,35	2'245,77
7 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura Vedi voce n° 9 [mq 670.38]					670,38		
	<b>SOMMANO mq</b>					670,38	12,30	8'245,67
	<b>A R I P O R T A R E</b>							39'519,40



## **Costi della Sicurezza (diretti)**

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 presso i plessi scolastici Radice Imbriani Bovio Gabelli Mastriani(Centrale e Succursale) - avviso pubblico MIUR del 06-08-2021.

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Napoli, 13/09/2021

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Sicurezza	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 A.02.000.010 .a	Demolizione per fasi di tramezzi eseguita con ogni cautela con punta di ferro e mazzuolo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la demolizione di intonaci e r ... iuta e finita Tramezzi ad una testa in mattoni pieni antichi, eseguita a settori o in breccia su manufatti retti o curvi SOMMANO mq	158,13	37,56	5'939,36	41,58	0,700
2 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motoc ... e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 mÂ³ SOMMANO mc	19,29	60,69	1'170,71	1,55	0,132
3 E.16.030.010 .a.CAM	Intonaco per interni, costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm, per rasatura di pareti, soffitti e volte già predisposti. Intonaco pronto premiscelato SOMMANO mq	670,38	18,64	12'495,88	87,47	0,700
4 E.18.070.010 .c	Infisso in alluminio per porte interne ad uno o più battenti con o senza sopra-luce, fisso o apribile, realizzato con profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicame ... a plastica, maniglia di tipo pesante, predisposto per lâ€™applicazione di serratura speciale .Per superfici oltre i 5 mq SOMMANO mq	71,44	232,91	16'639,09	66,56	0,400
5 E.21.010.005 .a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato SOMMANO mq	670,38	8,99	6'026,72	42,19	0,700
6 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionne. Fissativo a base di resine acriliche SOMMANO mq	670,38	3,35	2'245,77	15,72	0,700
7 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura SOMMANO mq	670,38	12,30	8'245,67	57,72	0,700
8 NP 02	Messa in sicurezza solaio aula Laboratorio mediante il consolidamento all'intradosso del solaio SOMMANO cadauno	1,00	4'000,00	4'000,00	34,00	0,850
9 NP 03	Adeguamento Impianto Elettrico alla normativa vigente SOMMANO cadauno	2,00	1'800,00	3'600,00	28,80	0,800
10 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature SOMMANO mq	200,00	2,83	566,00	3,96	0,700
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			60'929,20	379,55	0,623
	<b>T O T A L E euro</b>			60'929,20	379,55	0,623
	Napoli, 13/09/2021    ----- ----- ----- ----- -----					
	<b>A R I P O R T A R E</b>					



## **Costi della Sicurezza (indiretti)**

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 presso i plessi scolastici Radice Imbriani Bovio Gabelli Mastriani(Centrale e Succursale) - avviso pubblico MIUR del 06-08-2021.

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Napoli, 13/09/2021



# **STIMA INCIDENZA MANODOPERA**

**OGGETTO:** Lavori di messa in sicurezza e adeguamento di spazi e aule di edifici pubblici adibiti ad uso scolastico per l'anno scolastico 2021-2022 presso i plessi scolastici Radice Imbriani Bovio Gabelli Mastriani(Centrale e Succursale) - avviso pubblico MIUR del 06-08-2021.

**COMMITTENTE:** Comune di Napoli

Napoli, 13/09/2021

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I		COSTO Manodopera	incid. %
			unitario	TOTALE		
	<b>R I P O R T O</b>					
	<b><u>LAVORI A MISURA</u></b>					
1 A.02.000.010 .a	Demolizione per fasi di tramezzi eseguita con ogni cautela con punta di ferro e mazzuolo. Nel prezzo si intendono compresi e compensati gli oneri per la demolizione di intonaci e r ... iuta e finita Tramezzi ad una testa in mattoni pieni antichi, eseguita a settori o in breccia su manufatti retti o curvi <b>SOMMANO mq</b>	158,13	37,56	5'939,36	3'623,01	61,000
2 E.01.050.016 .a	Trasporto a discarica autorizzata controllata di materiali di risulta, provenienti da movimenti terra, demolizioni e rimozioni, eseguiti anche a mano o in zone disagiate, con motoc ... e ritorno e scarico, con esclusione degli oneri di discarica Trasporto a discarica con motocarro di portata fino a 1 mÂ³ <b>SOMMANO mc</b>	19,29	60,69	1'170,71	266,22	22,740
3 E.16.030.010 .a.CAM	Intonaco per interni, costituito da gesso scagliola e calce, nelle proporzioni di 40 parti di calce in polvere e 60 parti di gesso, perfettamente levigato, dello spessore non inferiore a 5 mm, per rasatura di pareti, soffitti e volte già predisposti. Intonaco pronto premiscelato <b>SOMMANO mq</b>	670,38	18,64	12'495,88	9'246,95	74,000
4 E.18.070.010 .c	Infisso in alluminio per porte interne ad uno o più battenti con o senza sopra-luce, fisso o apribile, realizzato con profilati in lega di alluminio estruso, assemblati meccanicame ... a plastica, maniglia di tipo pesante, predisposto per lâ€™applicazione di serratura speciale .Per superfici oltre i 5 mq <b>SOMMANO mq</b>	71,44	232,91	16'639,09	1'497,52	9,000
5 E.21.010.005 .a.CAM	Stuccatura e rasatura di intonaci con stucco compresa la successiva carteggiatura delle superfici per la preparazione alla tinteggiatura o all'applicazione di rivestimenti su pareti, volte e soffitti. Con stucco emulsionato <b>SOMMANO mq</b>	670,38	8,99	6'026,72	3'555,76	59,000
6 E.21.010.010 .a.CAM	Preparazione del fondo di superfici murarie interne con una mano di fissativo, data a pennello, costituita da resine acriliche diluite con acqua al 50%, ad alta penetrazionne. Fissativo a base di resine acriliche <b>SOMMANO mq</b>	670,38	3,35	2'245,77	1'482,21	66,000
7 E.21.020.050 .a.CAM	Tinteggiatura con pittura a base di silicati di potassio miscelati con pigmenti selezionati, eseguita a rullo o a pennello, con imprimitura e successivo strato di finitura a perfetta copertura, esclusa la preparazione della parete da conteggiarsi a parte. Con due strati a perfetta copertura <b>SOMMANO mq</b>	670,38	12,30	8'245,67	4'452,66	54,000
8 NP 02	Messa in sicurezza solaio aula Laboratorio mediante il consolidamento all'intradosso del solaio <b>SOMMANO cadauno</b>	1,00	4'000,00	4'000,00	1'600,00	40,000
9 NP 03	Adeguamento Impianto Elettrico alla normativa vigente <b>SOMMANO cadauno</b>	2,00	1'800,00	3'600,00	1'440,00	40,000
10 R.02.015.010 .a	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti e soffitti. Raschiatura di vecchie tinteggiature <b>SOMMANO mq</b>	200,00	2,83	566,00	441,48	78,000
	<b>Parziale LAVORI A MISURA euro</b>			60'929,20	27'605,81	45,308
	<b>T O T A L E euro</b>			60'929,20	27'605,81	45,308
	Napoli, 13/09/2021    ----- ----- ----- ----- -----					
	<b>A R I P O R T A R E</b>					